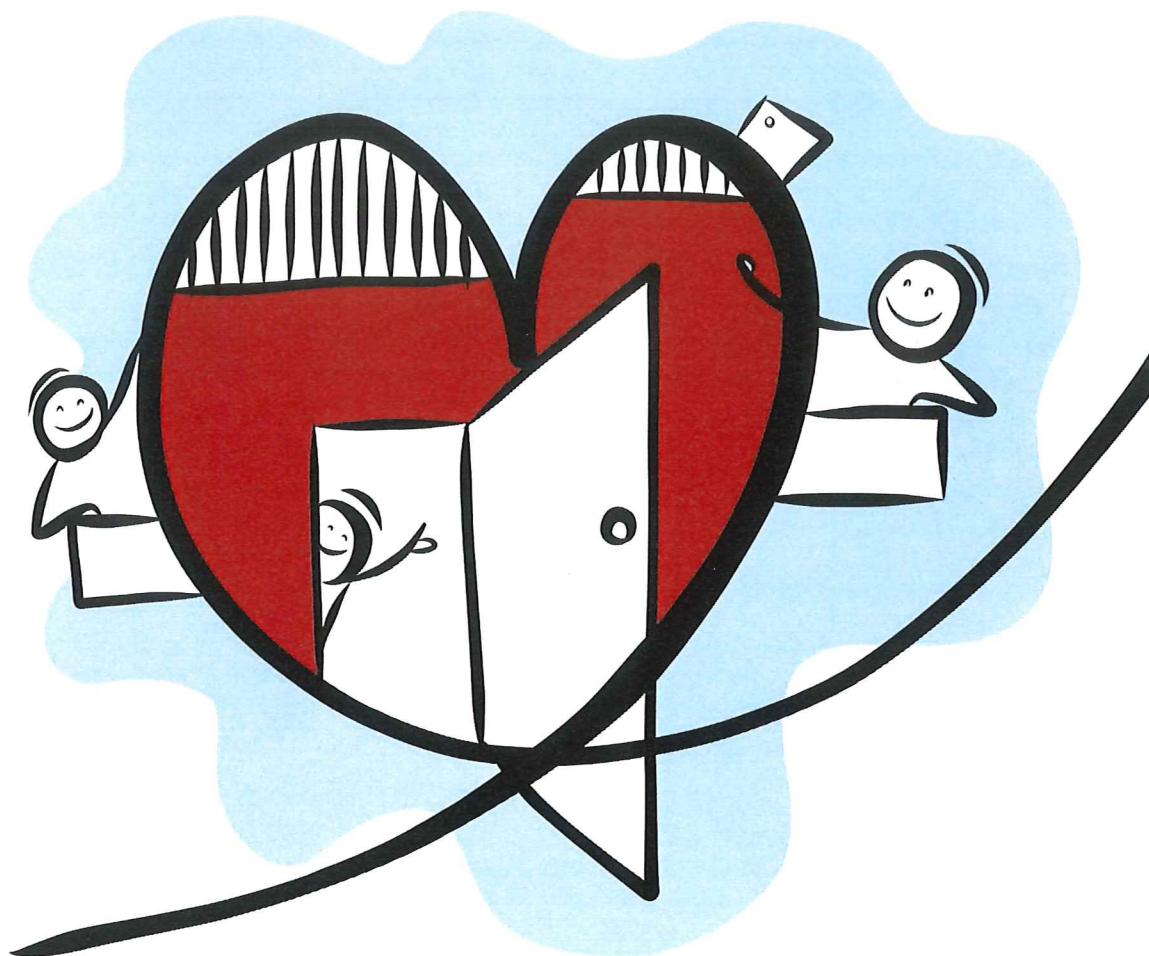


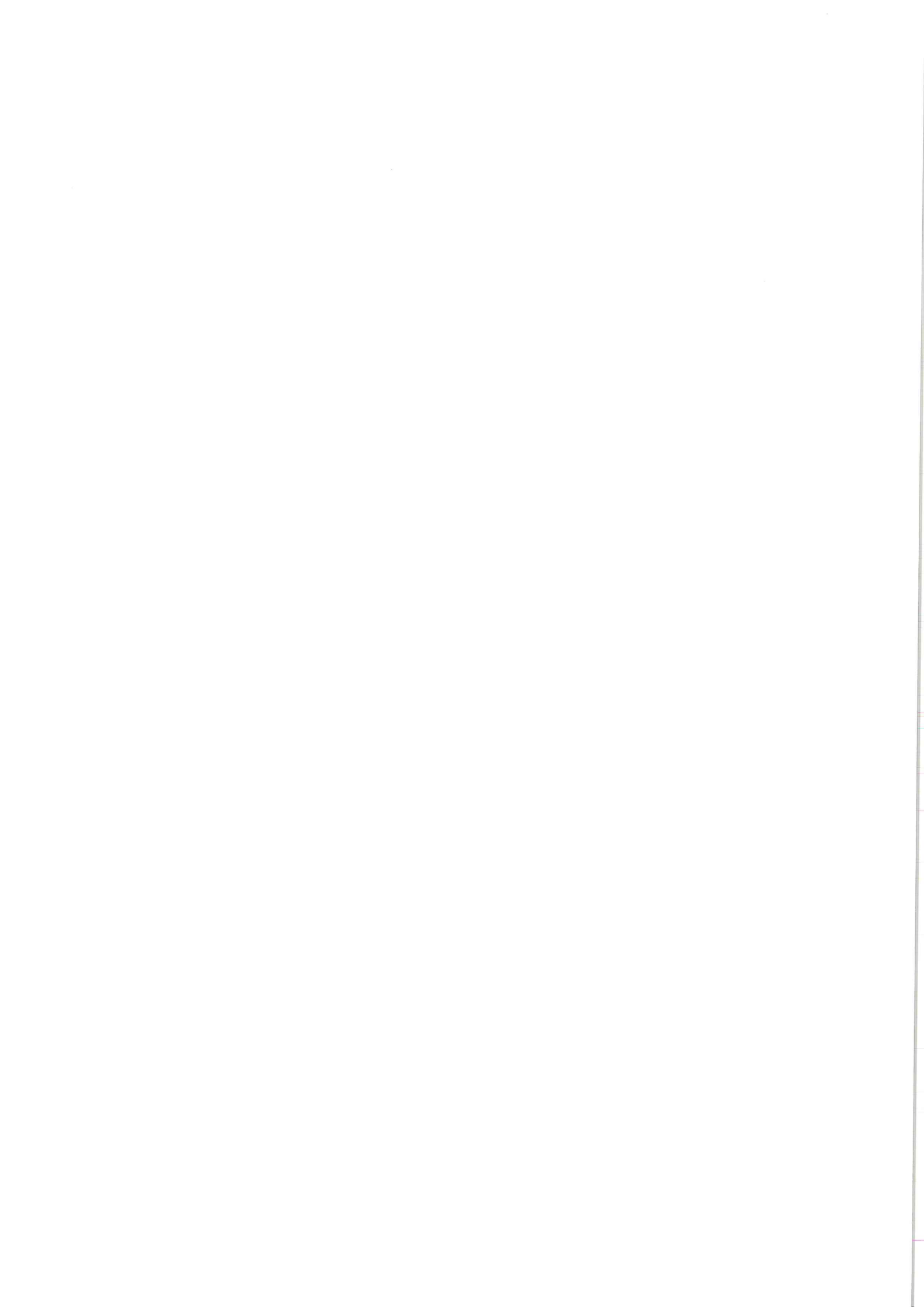
Årsredovisning 2018

BRF Skutan 29



Förvaltningsberättelse	1
Väsentliga händelser under räkenskapsåret	1
Flerårsöversikt	4
Resultatdisposition	4
Ekonomi	5
Resultaträkning	5
Balansräkning - Tillgångar	6
Balansräkning - Eget kapital och skulder	7
Noter	8
Underskrifter	12
Revisionsberättelse	13





Styrelsen för BRF Skutan 29 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2018.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Förvaltningsberättelse

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Verksamheten

Föreningen Brf Skutan 29 registrerades 1986-10-24 med organisationsnummer 716409-9181. Sedan 2001-12-21 äger och förvaltar föreningen fastigheten Skutan 29, byggd 1931 i S:t Görans församling, Stockholms kommun, med adresserna Svarvargatan 14 samt Gjutargatan 4A. Registrering av föreningens ekonomiska plan gjordes 2001-12-14. Föreningen är en äkta bostadsrättsförening vars ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Moderna Försäkringar, i försäkringen ingår momenten styrelseansvar samt skadedjursförsäkring mot ohyra och husbock.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har föreningen följt underhållsplanen vilken inte innehållit några större projekt. Dock har styrelsen under året ansökt om, och beviljats, ersättning för det så kallade Klimatklivet avseende att installera laddstolpar till elbilar till föreningens parkeringsplatser. Installationen kommer ske under 2019. Styrelsen har också utfört en radonmätning, väntat utfall kommer under början av 2019. Vidare har styrelsen funnit nya hyresgäster till föreningens lokaler i och med att tidigare hyresgäster sagt upp kontraktet, organiserat städdagar samt välkomnat två nya medlemmar.

Genomförda större underhålls- och investeringsåtgärder över åren

År	Åtgärd
2018	Beviljad ansökan om ersättning från Klimatklivet (laddstolpar för elbilar)
2018	Radonmätning
2018	Upphandling av ny leverantör för snöskottning
2017	Målning av takytor och skorstenar
2017	Underhåll hängrännor och stuprör
2017	Renovering fönsterkarmar
2017	Balkongbygge mot innergård
2016	Stampolning
2016	Balkongbygge mot Gjutargatan
2016	Installation av råttgiljotin
2015	Målning av fönster mot Svarvarg, Gjutarg och Innergård
2015	OVK samt rengöring av ventilationskanaler
2014	Balkongdörrar mot Svarvarg utbytta
2012	Bredbandsfiber installerat
2012	Balkonger uppförda mot Svarvarg
2011	Trapphus renoverat Svarvarg

2011	Säkerhetsdörrar installerade på samtliga lägenheter
2010	Balkonger uppförda mot innergården
2008	Yttertak av bandtäckt plåt omlagt mot samtliga fasader
2008	Trapphus renoverat Gjutarg
2007	Avlopp och tappvattenstamrnar utbytta
2007	Elinstigar, huvudcentraler samt gruppcentraler utbytta
2005	Radiator och värmestamventiler utbytta
2005	Fjärrvärmecentral nyinstallation
2005	Hissmaskineriet på Gjutarg renoverades
1996	Hissmaskineriet på Svarvarg renoverades

Framtida underhåll

Föreningen arbetar aktivt med en underhållsplan för fastighetens långsiktiga förvaltning. Underhållsplanen uppdaterades senast 2014-10-31 och ligger till grund för beräkningen av årsavgifterna. Det uppskattade underhållet skall ses som en prognos för framtiden och kan justeras både i tid och storlek. Kostnaderna anges i 2015 års nivå i tusen kronor inkl. moms.

År	Åtgärd	Uppskattad kostnad
2019	Installation av laddstolpar för elbilar	150 tkr
2020	Styrssystem fjärrvärme modernisering	26 tkr
2021	Byte värmekabel takrännor och stuprör	250 tkr
2022	Tvättstuga modernisering maskinpark	150 tkr
2023	Målning av takytor mot innergård och Svarvarg	100 tkr
2024	Renovering fasad mot Gjutarg, Svarvarg och innergård	1 400 tkr
2024	Balkongdörrar installerade vt t ° vt uvdnålas	100 tkr
2025	Målning trapphus Svarvarg och. Gjutargatan	200 tkr
2025	Vädringsbalkongdörrar målas	50 tkr

Medlemsinformation

Ordinarie föreningsstämma ägde rum 2018-05-22. På stämman deltog 20 medlemmar. Föreningen hade 2018-01-01 64 medlemmar och 2018-12-31 66 medlemmar. Av föreningens 45 medlemslägenheter har 4 överlåtits under året. Föreningen upplåter 1 bostad som hyresrätt om 60m² och 3 hyreslokaler om 93m², 80m² samt 40m². På föreningens fastighet finns 11 parkeringsplatser som hyrs ut till medlemmar.

Styrelsen har utgjorts av:

- a) Ordförande: Viktor Zetterberg
- b) Vice ordförande: Damian O'Shaughnessy
- c) Kassör: Jens Nyström
- d) Sekreterare: Daniel Hilding
- e) Ordinarie ledamot: Lotta Lutteman
- f) Suppleant: Marie Andersson

Föreningens firma tecknas av styrelsen, två i förening. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 10 protokollförda sammanträden.

Revisor

Revisor har varit Niklas Jonsson, vald vid föreningsstämman.

Valberedning

Valberedningen har utgjorts av sammankallande Max Lutteman samt Malin Nilsson.

Förvaltning

Den ekonomiska förvaltningen har under årets skötts av Storholmen Förvaltning AB.

Ekonomi

Avgifter och hyror

Avgifterna har sänkts med 5% under 2018. Den genomsnittliga årsavgiftsnivån för bostäder uppgick under 2018 till ca 370 kr per kvm

Budget för år 2019

Budgeten för 2019 visar på en fortsatt god ekonomi. Föreningens likviditet är fortsatt god med ett positivt kassaflöde. Styrelsens bedömning är att avgifterna kommer sänkas under 2019.

Flerårsöversikt	2018	2017	2016	2015	2014
Nettoomsättning (tkr)	1 750	1 792	1 759	1 943	1 926
Rörelseresultat (tkr)	73	-15	213	-878	-128
Resultat efter finansiella poster (tkr)	49	-51	186	-917	-219
Balansomslutning (tkr)	56 004	55 902	56 158	56 352	57 360
Fond för yttre underhåll (tkr)	210	210	0	264	607
Soliditet (%)	93,8	93,8	93,5	92,9	92,8

Förändring av eget kapital

	Medlems- insatser	Kapitaltillskott	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	52 772 025	2 029 019	210 400	-2 499 157	-51 081	52 461 206
Avsättning yttre underhållsfond			210 400	-210 400		0
Disposition av föregående års resultat:				-51 081	51 081	0
Årets resultat					49 478	49 478
Belopp vid årets utgång	52 772 025	2 029 019	420 800	-2 760 638	49 478	52 510 684

Förslag till behandling av redovisat resultat

Styrelsen föreslår att föreningens resultat (kronor):

Balanserat resultat	-2 760 637
Årets resultat	49 478
	-2 711 159

Behandlas så att	
Stadgeenlig avsättning till fond för yttre underhåll	210 400
I ny räkning överföres	-2 921 559
	-2 711 159

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning	Not	2018-01-01 -2018-12-31	2017-01-01 -2017-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 750 359	1 792 259
Övriga rörelseintäkter		82 931	43 042
Summa rörelseintäkter		1 833 290	1 835 301
Rörelsekostnader			
Driftkostnader	3	-1 274 331	-1 365 225
Arvoden och personalkostnader	4	-56 785	-58 219
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-429 472	-426 472
Summa rörelsekostnader		-1 760 588	-1 849 916
Rörelseresultat		72 702	-14 615
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-23 224	-36 467
Summa finansiella poster		-23 224	-36 466
Resultat efter finansiella poster		49 478	-51 081
Resultat före skatt		49 478	-51 081
Årets resultat		49 478	-51 081

Balansräkning	Not	2018-12-31	2017-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5, 6	53 727 127	54 142 446
Maskiner, inventarier och installationer	7	33 339	47 492
Summa materiella anläggningstillgångar		53 760 466	54 189 938
Summa anläggningstillgångar		53 760 466	54 189 938
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	139 522
Skattefordringar		0	281
Övriga fordringar		21 256	13 029
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		99 390	44 187
Summa kortfristiga fordringar		120 646	197 019
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 123 010	1 514 915
Summa kassa och bank		2 123 010	1 514 915
Summa omsättningstillgångar		2 243 656	1 711 934
SUMMA TILLGÅNGAR		56 004 122	55 901 872

Balansräkning	Not	2018-12-31	2017-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		54 801 044	54 801 044
Fond för yttre underhåll		420 800	210 400
Summa bundet eget kapital		55 221 844	55 011 444
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 760 637	-2 499 156
Årets resultat		49 478	-51 081
Summa fritt eget kapital		-2 711 159	-2 550 237
Summa eget kapital		52 510 685	52 461 207
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8, 9	2 933 334	2 933 334
Övriga skulder		93 000	93 000
Summa långfristiga skulder		3 026 334	3 026 334
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		164 663	110 106
Skatteskulder		753	0
Övriga skulder		39 545	34 169
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		262 142	270 056
Summa kortfristiga skulder		467 103	414 331
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		56 004 122	55 901 872

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om Årsredovisning i mindre företag (K2).

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnad	107 år (0,93 %)
Ombyggnad	107 år (0,93 %)
Maskiner	12 år (8,3 %)
Installationer	10 år (10 %)

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Rörelseresultat

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Totalt eget kapital i procent av balansomslutning.

Not 2 Nettoomsättning

	2018	2017
Årsavgifter	1 046 424	1 101 528
Hyror	690 559	680 930
Överlåtelse- och pantsättningsavgifter	13 376	9 801
	1 750 359	1 792 259

Not 3 Driftkostnader

	2018	2017
Städning	40 032	35 883
Tillsyn, besiktning och kontroller	18 348	20 967
Snöröjning	39 133	42 678
Reparationer och serviceavtal	79 988	48 038
El	47 472	35 908
Uppvärmning	419 705	395 129
Vatten och avlopp	51 432	48 005
Sophämtning/renhållning	69 248	59 342
Fastighetsförsäkringspremie	35 313	33 956
Fastighetsavgift bostäder	62 844	61 805
Fastighetsskatt lokaler	25 315	25 320
Övriga drift- och fastighetskostnader	37 680	71 516
Kabel-TV/Bredband/IT	92 701	90 616
Revisionsarvoden	26 262	21 450
Förvaltningsarvode ekonomi	78 251	74 230
Panter och överlåtelser	12 299	16 593
Undehåll Vatten- och avloppssystem	0	51 838
Undehåll Värme- och kylsystem	0	67 500
Underhåll Fasad och tak	138 307	50 000
Undehåll Utemiljö	0	82 961
Övrigt underhåll	0	31 491
	1 274 330	1 365 226

Not 4 Arvoden och personalkostnader

	2018	2017
Styrelsearvode	54 800	44 300
Sociala avgifter	1 985	13 919
	56 785	58 219

Not 5 Byggnader och mark

	2018-12-31	2017-12-31
Ingående anskaffningsvärden byggnad	23 590 088	23 590 088
Mark	22 664 987	22 664 987
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	46 255 075	46 255 075
Ingående avskrivningar	-2 745 895	-2 336 904
Årets avskrivningar	-415 319	-408 991
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 161 214	-2 745 895
Utgående redovisat värde	43 093 861	43 509 180
Taxeringsvärden byggnader	24 499 000	24 499 000
Taxeringsvärden mark	45 633 000	45 633 000
	70 132 000	70 132 000

Not 6 Till-/ombyggnationer, reoveringar

	2018-12-31	2017-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 096 199	13 125 889
Omklassificeringar - Kostnadsföring av inköp 2015		-29 690
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 096 199	13 096 199
Ingående avskrivningar	-2 462 933	-2 462 933
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 462 933	-2 462 933
Utgående redovisat värde	10 633 266	10 633 266

Not 7 Maskiner, inventarier och installationer

	2018-12-31	2017-12-31
Ingående anskaffningsvärden	250 463	250 463
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	250 463	250 463
Ingående avskrivningar	-202 971	-185 490
Årets avskrivningar	-14 153	-17 481
Utgående ackumulerade avskrivningar	-217 124	-202 971
Utgående redovisat värde	33 339	47 492

Not 8 Övriga skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2018-12-31	Lånebelopp 2017-12-31
Stadshypotek	1,25	2019-01-24	2 933 334	2 933 334
			2 933 334	2 933 334

Beräknad amorterin de närmaste 5 åren är 0 tkr årligen.
Om 5 år beräknas skulden till kreditgivare uppgå till 2933 tkr.

Not 9 Säkerheter för skulder till kreditinstitut

	2018-12-31	2017-12-31
Uttagna pantbrev i fastighet	19 400 000	19 400 000
Varav obelånade	0	0
	19 400 000	19 400 000

4

Stockholm 2019 - 04 - 29



Viktor Zetterberg



Damian O'Shaughnessy



Jens Nyström

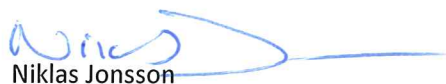


Daniel Hilding



Lotta Lutteman

Min revisionsberättelse har lämnats 2019 - 05 - 09



Niklas Jonsson

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Skutan 29, org.nr 716409-9181

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Skutan 29 för år 2018.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2018 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen Skutan 29 för år 2018 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Stockholm den 9 maj 2019


Niklas Jonsson
Auktoriserad revisor